

Tilsynsrapport – Socialtilsyn Midt

Tilsynstype: Driftsorienteret tilsyn

Område: Sociale tilbud

Praktiske oplysninger

Tilsynsrapporten indeholder socialtilsynets bedømmelse og vurdering af om tilbuddet fortsat har den fornødne kvalitet og samlet set fortsat opfylder betingelserne for godkendelse, jf. §§ 6 og 12-18 i Lov om socialtilsyn.

En del af oplysningerne i tilsynsrapporten skal, jf. § 22 i Lov om socialtilsyn, fremgå af Tilbudsportalen. Disse oplysninger er markeret med *

Socialtilsynets bedømmelse af kvaliteten foretages med udgangspunkt i kvalitetsmodellens kriterier og indikatorer ved hjælp af en 5-trins skala jf. § 6 i Lov om socialtilsyn. Kvalitetsbedømmelsen indgår i en kvalitetsvurdering, hvor socialtilsynet, afhængig af tilbudstype og målgruppen, har mulighed for at inddrage andre relevante forhold, der ligger inden for de 7 temaer, men som ikke er indeholdt i indikatorer og kriterier.

Socialtilsynet indhenter og vurderer endvidere øvrige oplysninger, der har betydning for godkendelsen, herunder økonomiske og organisatoriske forhold jf. §§ 12-18 i Lov om socialtilsyn. Oplysningerne indgår i vurderingen af, om tilbuddet samlet set fortsat opfylder betingelserne for godkendelse.

Tilsynsrapporten og konklusionerne heri indgår i socialtilsynets feedback og opfølgning i forhold til tilbuddet.

For tilbud med flere afdelinger udarbejdes der én samlet kvalitetsvurdering.

1. Stamoplysninger

*Tilbuddets navn:	Den Selvejende Institution Fynbohus
*Adresse:	Nørregade 3 8830 Tjele
*Kontaktoplysninger:	Tlf.: 86690020 E-mail: av1@viborg.dk Hjemmeside: www.fynbohus.viborg.dk
*Tilbudstyper:	ABL § 105, stk. 2 (almen ældrebolig/-handicapvenlig bolig)
*Målgrupper:	20 til 82 år (udviklingshæmning)
Pladser i alt:	24
Tilsynsrapporten er udarbejdet af:	Thomas Rodin Jensen (Socialtilsyn Midt)
Dato for tilsynsrapport:	08-04-2016

2. Samlet vurdering (jf. § 6 og 12-18 i Lov om socialtilsyn)

*Samlet vurdering:	Socialtilsyn Midt har d. 10.2.2016 ført et anmeldt driftsorienteret tilsyn på Fynbohus, med fokus på temaerne 3, 4 og 5. Overordnet set er Fynbohus fortsat et veldrevet tilbud, der håndterer de ofte komplekse problemstillinger og sikre trivsel hos beboerne. Dette underbygges af følgende: - at tilbuddet anvender relevante faglige tilgange og metoder som anerkendende pædagogik, en struktureret hverdag
---------------------------	---

	<p>og KRAP; som alle understøtter beboernes udvikling, mentale og fysiske trivsel og sundhed.</p> <ul style="list-style-type: none">- at såvel tilbuddets ledelse som medarbejdere, er fagligt meget kompetente og at personalet kan redegøre for pædagogik, mål, værdier og omsorgen for beboerne. Desuden har ledelse og personale en lang og brugbar erfaring med målgruppen.- at beboerne bliver hørt, respekteret og anerkendt og har indflydelse på beslutninger vedrørende deres dagligdag- at tilbuddet støtter beboerne efter deres ønsker og muligheder til at indgå i aktiviteter og sociale relationer særligt i tilbuddet. Tilbuddets er ikke godkendt til §104 ydelse, men har eget aktivitetsafdeling Kuben, der er meget velfungerende og har stor betydning for beboernes trivsel og livskvalitet- at tilbuddets fysiske rammer fremstår lyse, åbne og indbydende, og understøtter beboernes muligheder for både at have et privatliv og at opsøge fællesskab med de andre beboere
*Afgørelse:	Godkendt
Opmærksomhedspunkter:	

3. Oplysninger om datakilder

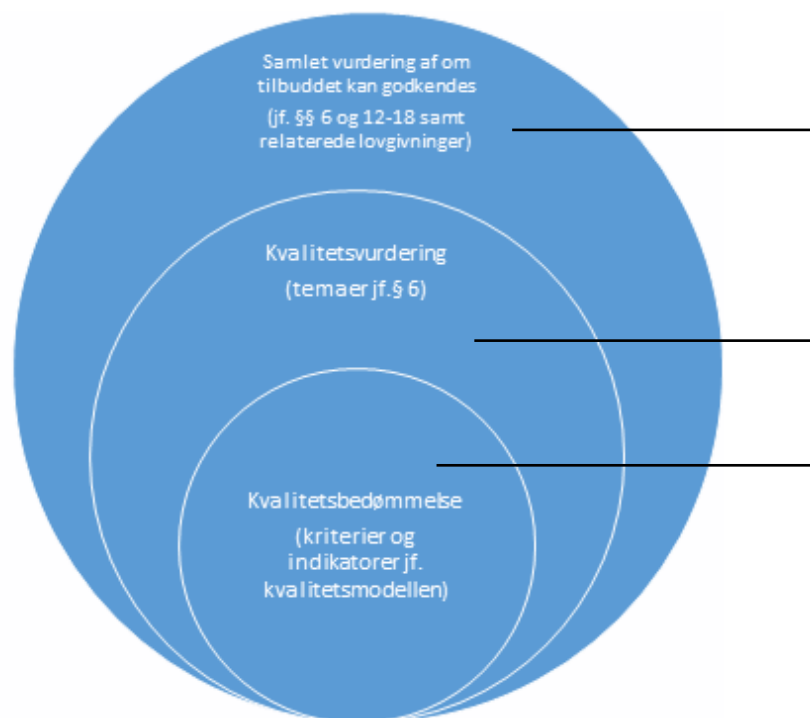
Dokumenter:	Oversigt over borgere og medarbejdere Oversigt over kurser 1 status 1 § 141 2 x dagbogsnotater
Observation	
Interview	Forstander Teamkoordinatorer: 2 Medarbejdere: 3 Pårørende: 2 som også er i pårørenderådet
Interviewkilder	Ledelse Medarbejdere Pårørende

4. Oplysninger om tilsynsbesøg

Dato	10-02-2016
Oversigt over tilsynsbesøg	10-02-16: Nørregade 3, 8830 Tjele
Tilsynskonsulenter	Karin Veile
	Thomas Rodin Jensen
Afdelinger	
Besøgstype	
Særligt fokus på udvalgte temaer, kriterier eller indikatorer	

5. Bedømmelse og vurdering af kvalitet (jf. § 6 i Lov om socialtilsyn)

Nedennævnte figur illustrerer tre centrale elementer, der indgår i socialtilsynets vurdering af hvorvidt tilbuddet har fornøden kvalitet og samlet set fortsat opfylder betingelserne for godkendelse. Dette afsnit omhandler bedømmelse og vurdering af kvalitet.



Samlet vurdering af om tilbuddet kan godkendes: For at kunne træffe en afgørelse indhenter og vurderer Socialtilsynet øvrige oplysninger, der har betydning for fortsat godkendelse, herunder oplysninger om økonomiske og organisatoriske forhold jf. Lov om socialtilsyn (§§12-18) samt relaterede lovgivninger fx Lov om social service, retssikkerhedsloven m.m.

Kvalitetsvurdering: Socialtilsynet laver en samlet vurdering af kvaliteten ud fra kvalitetsmodellens syv temaer (§6). I den samlede vurdering af om tilbuddet fortsat har den fornødne kvalitet, kan det være relevant at inddrage forhold, der falder inden for de 7 temaer, men som ikke er indeholdt i kvalitetsmodellens kriterier og indikatorer.

Kvalitetsbedømmelse: Socialtilsynet bedømmer tilbuddet ud fra kvalitetsmodellens kriterier og indikatorer.

- 5.1 Kvalitetsmodellen

I kvalitetsmodellen er både 'Gns. bedømmelse' på temaniveau og 'Bedømmelse' på indikatorniveau angivet på følgende skala:

5. i meget høj grad opfyldt.
4. i høj grad opfyldt.
3. i middel grad opfyldt.
2. i lav grad opfyldt.
1. i meget lav grad opfyldt.

Vurderingen af temaerne bygger på kvalitetsbedømmelsen, og der kan, afhængigt af tilbudstype og målgruppe, inddrages andre relevante forhold, som ikke er indeholdt i kvalitetsmodellens indikatorer.

Tema	Gns. bedømmelse	* Vurdering af tema	Udviklingspunkter
*Uddannelse og beskæftigelse	3,5	Fynbohus' målgruppe er sårbare borgere, hovedparten er udviklingshæmmede med psykiatriske overbygninger og de har et massivt behov for støtte i hverdagen. Det er ikke realistisk at særligt mange vil komme i uddannelse eller beskæftigelse. Fynbohus støtter fortsat alle deres borgere i de aktivitetstilbud de er i og er dermed med til at sikre en højere grad af livskvalitet.	
Kriterium	Bedømmelse af kriterium <i>Tema: Uddannelse og beskæftigelse</i>		
Kriterium 01: Tilbuddet støtter borgerne i at udnytte deres fulde potentiale i forhold til uddannelse og beskæftigelse	Fynbohus støtter alle borgere i de aktivitets- og beskæftigelsesmuligheder, der kan styrke udvikling og sikre en højere grad af livskvalitet. Meget få borgere på Fynbohus vil være i stand til at tage uddannelse. Det potentiale hver enkelt borger måtte have, bliver sat i spil i forhold til meningsgivende aktiviteter.		

Indikator		Bedømmelse	Bedømmelse af indikator	Tema: Uddannelse og beskæftigelse
Indikator 01.a: Tilbuddet opstiller i samarbejde med borgerne konkrete mål for borgernes skolegang, uddannelse eller beskæftigelse, og der følges op herpå		2 (i lav grad opfyldt)	Det er tilsynets vurdering at tilbuddet i lav grad har konkrete mål for borgernes skolegang, uddannelse og beskæftigelse og at de følger op på disse mål. Halvdelen af borgerne er i ekstern beskæftigelse og den anden halvdel benytter aktivitetstilbuddet på Fynbohus. Borgerne er ikke i stand til at tage en uddannelse, grundet deres massive vanskeligheder; hovedgruppen er udviklingshæmmede med en psykiatrisk overbygning. Én borger har i løbet af de sidste to år været på STU.	
Indikator 01.b: Borgerne er i undervisningstilbud, uddannelse, beskæftigelse, beskyttet beskæftigelse, eller dagtilbud i form af aktivitets- og samværstilbud		5 (i meget høj grad opfyldt)	Tilsynet vurderer, at tilbuddet i meget høj grad sikre at alle er i beskæftigelse eller aktivitets- og samværstilbud. Halvdelen af borgerne er i ekstern beskæftigelse. Resten er aktiveret hjemme i Kuben, som er beliggende på Fynbohus. Normeringen er bedre end den er i aktivitetscentrene. Det er flere gåture og køreture på Fynbohus end på eksterne beskæftigelsestilbud. Aktiviteterne tager udgangspunkt i borgernes ønsker. Der er dagligt fast 2 i dagbeskæftigelsen. Disse er gennemgående resten er personale fra døgn afdelingerne.	
Tema	Gns. bedømmelse	* Vurdering af tema		Udviklingspunkter
*Selvstændighed og relationer	3	Det vurderes fortsat, at Fynbohus er bevidste om at styrke borgernes selvstændighed og relationer. For mange af borgerne kan det være meget overvældende at indgå i nye relationer og møde de krav samfundet omkring stiller. Borgerne har som oftest få relationer og Fynbohus beskriver selv, at de som tilbud, ofte er den bærende ramme og del af borgernes netværk. Borgerne har kontakt til deres familier, besøg og kontakt sviger fra ugentlige besøg til et par gange om året. Fynbohus viser		

		dog at de er i stand til skabe ofte små fremskridt i forhold til selvstændighed.	
Kriterium	Bedømmelse af kriterium		<i>Tema: Selvstændighed og relationer</i>
Kriterium 02: Tilbuddet styrker borgernes sociale kompetencer og selvstændighed	Grundet borgernes ofte komplekse problemstillinger og et der af lavt funktionsniveau, er det en meget stor udfordring at styrke de sociale kompetencer. Mange af borgerne har boet det meste af deres liv på institutioner og har haft brug for skærmning. For mange af borgerne kan det være overvældende med nye relationer og krav om at fungere på mange af de præmisser, samfundet omkring tilbyder. Fynbohus viser dog at de er i stand til skabe ofte små fremskridt i forhold til selvstændighed.		
Indikator	Bedømmelse	Bedømmelse af indikator	<i>Tema: Selvstændighed og relationer</i>
Indikator 02.a: Tilbuddet opstiller i samarbejde med borgerne konkrete, individuelle mål for borgernes sociale kompetencer og selvstændighed, og der følges op herpå	3 (i middel grad opfyldt)	Grundet borgernes vanskeligheder og funktionsniveau er det meget vanskeligt for tilbuddet at inddrage borgerne i udarbejdelsen af individuelle mål for sociale kompetencer og selvstændighed. Det er dog tilsynets vurdering at Fynbohus i middel grad lykkes med dette. Personalet inddrager borger i det omfang det giver mening og har fokus på at borgerne får og har indflydelse på de nære ting og aktiviteter i hverdagen der kan styrke sociale kompetencer. Borgerne har mulighed for indflydelse på valg af mad og præsenteres for en række af aktivitetstilbud, blandt andet gennem en bog med billeder.	
Indikator 02.b: Borgerne indgår i sociale relationer, fællesskaber og netværk i det omgivende samfund	2 (i lav grad opfyldt)	Borgerne på Fynbohus opholder sig meget af tiden på institutionen, grundet deres vanskeligheder med sociale relationer. For mange af borgerne kan det opleves som stærkt provokerende at skulle forholde sig til for mange nye indtryk og relationer. Fællesskaberne og netværkene er på Fynbohus. Personalet fortæller at flere af borgerne ikke har noget netværk og at de som personale kan opleve at være netværk for borgerne. Der bliver dog arrangeret turer ud af huset for at give mulighed for oplevelser og kontakt med andre end borgerne på Fynbohus. Tilsynet vurderer, at Fynbohus gør hvad der er muligt, men borgerne indgår kun i lav grad i relationer i det omgivende samfund.	
Indikator 02.c: Borgerne har med udgangspunkt i deres ønsker og	4 (i høj grad opfyldt)	Tilsynet vurderer at borgerne i høj grad bliver imødekommet på deres ønsker om samvær og kontakt med deres familier. Personalet fortæller at flere af borgerne ikke er interesserede i at komme ud i	

behov herfor kontakt til og samvær med deres familie og netværk i dagligdagen		samfundet. Det gælder dog ikke for den yngre del af borgerne.	
Tema	Gns. bedømmelse	* Vurdering af tema	Udviklingspunkter
*Målgruppe, metoder og resultater	4,7	<p>Fynbohus arbejder fortsat med afsæt i en klar målgruppebeskrivelse og med faglige tilgange og metoder der er tilpasset den enkelte borger. Leder, gruppeledere og personale kan fint redegøre for tilgange og metoder. Overordnet set, er der tale om en meget struktureret tilgang og en bred anerkendende tilgang. Der til kommer, at der udarbejdes handleplaner på baggrund af neuropædagogisk screening. I den pædagogiske opgaveløsning er der både tale om at udvikle og vedligeholde borgernes forskellige færdigheder. Personalet er optaget af at sikre beboerne højest mulig livskvalitet.</p> <p>Der er mange ældre borgere på Fynbohus, hvor der følger meget pleje og omsorg med i opgaveløsningen. Tilsynet vurderer, at resultaterne overordnet set er positive. Mange af borgerne ønsker ikke store forandringer, men stabilitet og gentagelser. Personalet er i stand til at differentiere indsatsen og gør god brug af handleplaner, udviklingskemaer og evalueringer. Fynbohus gør meget ud af at understøtte borgernes</p>	

	<p>fysiske og mentale sundhed.</p> <p>Fynbohus er meget opmærksomme på at forebygge magtanvendelser og overgreb. De få magtanvendelser der er, bliver håndteret professionelt. Fynbohus har udarbejdet en procedure omkring magtanvendelser.</p>	
Kriterium	Bedømmelse af kriterium	<i>Tema: Målgruppe, metoder og resultater</i>
<p>Kriterium 03: Tilbuddet arbejder med afsæt i en klar målgruppebeskrivelse, systematisk med faglige tilgange og metoder, der fører til positive resultater for borgerne</p>	<p>Fynbohus arbejder med afsæt i en klar målgruppebeskrivelse og med faglige tilgange og metoder der er tilpasset den enkelte borger. Målsætningen og målgruppen er meget klar for såvel ledelse som personale. Tilbuddet fastholder de tilgange og metoder der er valgt og implementeret gennem en årrække. Der arbejdes fortsat med en høj grad af struktur og forudselighed. Medarbejderne har en anerkendende tilgang og er bevidste om de individuelle mål for hver enkelt beboer.</p> <p>Der udarbejdes handleplaner blandt andet på baggrund af neuropædagogisk screening. I den pædagogiske opgaveløsning er der både tale om at udvikle og vedligeholde borgernes forskellige færdigheder.</p> <p>Der er mange ældre borgere på Fynbohus, hvor der følger meget pleje og omsorg med i opgaveløsningen. Tilsynet vurderer at resultaterne overordnet set er positive.</p>	

Indikator	Bedømmelse	Bedømmelse af indikator <i>Tema: Målgruppe, metoder og resultater</i>
<p>Indikator 03.a: Tilbuddet anvender faglige tilgange og metoder, der er relevante i forhold til tilbuddets målsætning og målgruppe</p>	<p>5 (i meget høj grad opfyldt)</p>	<p>Indikatoren er bedømt til i meget høj grad at være opfyldt. Målsætningen og målgruppen er meget klar for såvel ledelse som personale. Tilbuddet fastholder de tilgange og metoder der er valgt og implementeret gennem en årrække. Der arbejdes fortsat med en høj grad af struktur og forudselighed. Medarbejderne har en anerkendende tilgang og er bevidste om de individuelle mål for hver enkelt beboer. Der ligger ikke §141 på alle beboere, men dette har ikke forhindret tilbuddet i at opstille og arbejde ud fra de mål, tilbuddet har opstillet. Der er i flere tilfælde - her særligt med den ældre målgruppe - tale om langsigtede mål, hvor der er et stærkt fokus på at vedligeholde borgernes funktioner og sikre trivsel i hverdagen.</p> <p>Leder giver et eksempel på strukturen: "Det er meget vigtigt, at skal vi komme hos en beboer kl. 8, så skal det være kl. 8 og ikke 5 minutter efter. Beboerne har i den grad brug for en meget firkantet struktur, for at få dagen sat i gode rammer. "</p> <p>Leder fortæller endvidere at: "Der har været udskiftning af beboere, flere af de borgere der kommer nu, har en psykiatrisk overbygning. Kerne-målgruppen er fortsat borgere med udviklingshæmning. Målgruppen er ikke ved at skride; den holder."</p> <p>Af interviewene med leder og medarbejdere fremgik det klart, at de ekstratimer, der er tildelt en enkelt beboer er et minimum, for at kunne leve op til teksten i beboerens dom. Tilsynet er ud fra beskrivelserne og interviewene stærkt bekymrede, såfremt beboeren ikke får det nødvendige pædagogiske tilbud. Tilsynet vurderer at Fynbohus nu, er i stand til at passe på den pågældende beboer samt de øvrige beboere.</p>
<p>Indikator 03.b: Tilbuddet dokumenterer resultater med udgangspunkt i konkrete, klare mål for borgene til løbende brug</p>	<p>5 (i meget høj grad opfyldt)</p>	<p>Indikatoren er bedømt til i meget høj grad at være opfyldt. I bedømmelsen er der lagt vægt på fremsendte dagbogsnotater og status samt på interview med medarbejdere og ledelse. I forhold til § 141 og tilbuddets delhandleplan samt status og dagbogsnotater, er der en rød tråd. Leder fortæller at det vil blive endnu bedre efter at Bosted er kommet til.</p>

for egen læring og forbedring af indsatsen		Dagbogsnotat: Medarbejderne fortæller at: " Der laves observationer og det skal skrives ned af hensyn til kollegaerne, så de er forberedte til arbejdet med beboeren. Det er ligeså meget for at danne os et indtryk af, om der er et bestemt mønster hos beboeren. Der skrives hvad der er vigtigt at kollegaer skal vide. Det er mere specialiseret i dag end tidligere. Vi læser kun om de borgere, vi er ansvarlige for og de der bor i afdelingen."
Indikator 03.c: Tilbuddet kan dokumentere positive resultater i forhold til opfyldelsen af de mål, de visiterende kommuner har opstillet for borgernes ophold	5 (i meget høj grad opfyldt)	Indikatoren er bedømt til i meget høj grad at være opfyldt. Tilsynet vurderer fortsat, at Fynbohus følger handleplanerne og kan dokumentere de positive resultater. De mål der er opstillet af de visiterende kommuner er kendte af hele personalegruppen og der bliver arbejdet mod disse mål. Personalet og ledelsen mener, at der dokumenteres rigtigt meget og tilsynet er enig heri. I bedømmelsen er der lagt vægt på interview og fremsendt materiale.
Indikator 03.d: Tilbuddet samarbejder aktivt med relevante eksterne aktører for at understøtte at målene for borgerne opnås.	5 (i meget høj grad opfyldt)	Indikatoren er bedømt til i meget høj grad at være opfyldt. I bedømmelsen er der lagt særligt vægt på interview med lederen. Der samarbejdes med beboernes læger, oligofreni-klinikken, psykiatere og VISO. Leder fortæller "at VISO bliver anvendt ved særlige udfordringer; det opleves som gavnligt og lærerigt. VISO har i en sag været utrolige gode sparringspartnere. Vi er dog presset i hverdagen, så vi er forsigtige med at tilbyde os som VISO leverandører."
Kriterium	Bedømmelse af kriterium	<i>Tema: Målgruppe, metoder og resultater</i>
Kriterium 04: Tilbuddet understøtter borgernes medinddragelse og indflydelse på eget liv og hverdagen i tilbuddet		Tilsynet vurderer at Fynbohus altid har et omsætteligt mål om at beboerne skal medinddrages og have indflydelse på hverdagen og på de områder der er vigtige for beboerne. Borgerne ønsker ikke altid forandring og udvikling, men søger stabilitet og genkendelighed, for at få en høj grad af trivsel. Beboerne bliver inddraget i hverdags ting som madvalg, aktiviteter og turer ud af huset.

Indikator	Bedømmelse	Bedømmelse af indikator <i>Tema: Målgruppe, metoder og resultater</i>
Indikator 04.a: Borgerne bliver hørt, respekteret og anerkendt	5 (i meget høj grad opfyldt)	<p>Indikatoren er bedømt til i meget høj grad at være opfyldt. I bedømmelsen er der lagt vægt på interview med pårørende, personale og leder. Endvidere er der lagt vægt på de fremsendte dagbogsnotater. Medarbejderne omtaler og skriver anerkendende om beboerne. Der blev givet eksempler på at beboerne altid bliver spurgt om, hvad de har lyst til at spise. Ønskerne bliver skrevet ned og opfyldt så hurtigt som det kan lade sig gøre."</p> <p>Pårørende giver følgende eksempel: "Min søn har ikke reageret negativt på flyttet. Der var et langt overlap ved indflytningen hvor de gamle personaler også var til stede. Søn trives her og der tages hensyn til de ting han magter. Han har udviklet sig mens han har boet her. Personalet har været og er meget omsorgsfulde overfor beboerne. Han aflæses via kropssprog. Personalet forstår ham og de har en god kontakt til ham. Vi troede aldrig han ville komme ud og cykle, men det gør han her (sofacykel). Efter hjemmeweekend er han altid glad for at komme tilbage til Fynbohus, som han betragter som sit hjem. "</p>
Indikator 04.b: Borgerne har indflydelse på beslutninger vedrørende sig selv og hverdagen i tilbuddet i overensstemmelse med deres ønsker og behov	5 (i meget høj grad opfyldt)	Indikatoren er fortsat bedømt til at være opfyldt i meget høj grad. Borgerne har indflydelse på beslutninger vedrørende sig selv og hverdagen i tilbuddet i overensstemmelse med deres ønsker og behov. Medarbejder forsøger at give beboerne en høj grad af medbestemmelse, blandt andet gennem en lang række valg i dagligdagen, som aktiviteter, tøj, mad, mv. Tilsynet talte meget med personalet om medbestemmelse/selvbestemmelse og de dilemmaer der ligger heri.
Kriterium	Bedømmelse af kriterium	<i>Tema: Målgruppe, metoder og resultater</i>
Kriterium 05: Tilbuddet understøtter borgernes fysiske og mentale sundhed og trivsel		<p>Tilsynet vurderer, at Fynbohus fortsat gør meget ud af at understøtte borgernes fysiske og mentale sundhed. Beboerne bliver præsenteret for en række af tilbud i forhold til motion og kost, enkelte borgere har en daglig gåtur, andre bruger motionscyklen. Økonomaen på Fynbohus er med til at sikre, at der bliver serveret sund mad.</p> <p>Mange af opgaverne er pleje- og omsorgsorienterede og der igennem opnår beboerne er høj grad af trivsel.</p>

	<p>På Fynbohus er der "hushund"; beboerne har meget glæde af, at kæle for og lufte hunden.</p> <p>Fynbohus sikre, at beboerne får anden hjælp fra eksterne, som for eksempel, egen læge, massør, fysioterapeut, frisør og fodterapeut. Dagligdagen, er for den enkelte beboer, bygget op med aktiviteter, der understøtter trivslen.</p> <p>Overordnet sikres en høj grad af trivslen gennem den strukturerede hverdag, hvor hver enkelt beboer er i fokus.</p>	
Indikator	Bedømmelse	Bedømmelse af indikator <i>Tema: Målgruppe, metoder og resultater</i>
Indikator 05.a: Borgerne trives i tilbuddet	5 (i meget høj grad opfyldt)	<p>Indikatoren er bedømt til i meget høj grad at være opfyldt. I bedømmelsen er der lagt vægt på interview med personale og særligt på interview med pårørende. En pårørende gav følgende eksempel: "Min søster stortrives her ude. Hun har været på flere institutioner, men aldrig har vi oplevet så stor en faglighed. De er gode til at sætte en bestemt struktur for dagen og det fungerer bare så godt. Min søsters eget udtryk er: de er så kloge, søde og smukke herude.</p> <p>I dag er hun begyndt at fortælle om livet på Fynbohus. Jeg kan mærke på hende, at det er godt for hende at bo på Fynbohus. Der er meget respekt om hendes person. Det der foregår med min søster er, at der arbejdes individuelt med hende. Det er dejligt med den faste struktur og det faste personale, her er en god stemning og hun bliver mødt med et smil, når hun kommer tilbage efter en hjemmeweekend."</p>
Indikator 05.b: Borgeren har med støtte fra tilbuddet adgang til relevante sundhedsydelser	5 (i meget høj grad opfyldt)	<p>Tilsynet vurderer, at Fynbohus i meget høj grad støtter borgerne i at komme til eller få de sundhedsydelser de har brug for. Fynbohus har som eksempel en fysioterapeut der kommer og hjælper de borgere der har brug for fysioterapi. Ligeledes kommer massør, ergoterapeut og fodterapeut på Fynbohus.</p> <p>Der er ansat en økonoma, der er med til at sikre sund mad. Personalet har meget fokus på borgernes daglige hygiejne. Gåture, løbebånd, motionscykler er en vigtig del af dagligdagen.</p> <p>Personalet oplyser at de forsøger at lave en lang række aftaler, "men vil de bruge 1000 kr. på slik ja så kan vi jo dybest set ikke stille noget op – det er jo deres penge! "</p>

		Der er et tæt samarbejde med borgernes praktiserende læger.
Indikator 05.c: Tilbuddet har i sin pædagogiske indsats fokus på forhold, som har betydning for borgernes fysiske og mentale sundhed	5 (i meget høj grad opfyldt)	Tilsynet vurderer fortsat, at Fynbohus i meget høj grad har indarbejdet de forhold, der har betydning for borgernes mentale og fysiske sundhed i handleplanerne og i dagligdagen. Dette ses i strukturen og i den enkeltes plan. Der er skemaer for, hvornår borgerne kan og skal gøre brug af almene og særlige støtteforanstaltninger. Fynbohus har et stærkt fokus på borgernes sundhed. På Fynbohus er der en "hushund"; borgerne har meget glæde af at kæle for hunden og lufte den.
Kriterium	Bedømmelse af kriterium	<i>Tema: Målgruppe, metoder og resultater</i>
Kriterium 06: Tilbuddet forebygger og håndterer magtanvendelser	Tilsynet vurderer at Fynbohus på fin vis forebygger magtanvendelser. Leder fortæller, at det væsentligste i konflikthåndtering er, at personalet er på forkant med situationen og at den stramme struktur udleveres. Fynbohus har sat loven om magtanvendelser i en mappe på kontoret. Fynbohus har en magtanvendelsesprocedure men har ikke været opmærksom på også at sende magtanvendelser til tilsynet. Dette skal gøres fremover. Magtanvendelserne er sendt til anbringende myndighed. Magtanvendelserne behandles efterfølgende på personalemøder og der trækkes læring ud af episoden.	

Indikator	Bedømmelse	Bedømmelse af indikator <i>Tema: Målgruppe, metoder og resultater</i>
Indikator 06.a: Tilbuddets pædagogiske indsats sikrer, at magtanvendelser så vidt muligt undgås	4 (i høj grad opfyldt)	Indikatoren er bedømt til i meget høj grad at være opfyldt. I bedømmelsen er der lagt vægt på interview med personale og lederen. Leder fortæller følgende: "vi tror på at vores meget faste strukturer i dagligdagen er medvirkende til at vi undgår magtanvendelser. " Medarbejder fortæller følgende: "Der er meget fokus på brugen af magtanvendelser. Viborg kommunes konsulent på området, har flere gange været ud og fortælle om begrebet magtanvendelser. Vi forebygger det bedste vi kan og vil helst være et skridt foran. Det betyder meget, at beboeren har tillid og tryghed ved os. Vi drøfter altid efterfølgende en magtanvendelse til brug for læring fremadrettet; hvad gik galt og hvad kunne vi gøre anderledes? Vi er tre meget selvstændige grupper/afdelinger og vi læser hinandens indberetninger og beskrivelser af magtanvendelser."
Indikator 06.b: Tilbuddet dokumenterer og følger op på eventuelle magtanvendelser med henblik på løbende læring og forbedring af indsatsen	5 (i meget høj grad opfyldt)	Indikatoren er bedømt til i meget høj grad at være opfyldt. Se indikator 6a.
Kriterium	Bedømmelse af kriterium <i>Tema: Målgruppe, metoder og resultater</i>	
Kriterium 07: Tilbuddet forebygger overgreb	Tilsynet vurderer, at Fynbohus er meget opmærksomme på at forebygge overgreb. Der tages udgangspunkt i og hensyn til den enkelte borger, ligesom personalet har øje for gruppen af borgere. Særligt en borger stiller store krav til, at personalet altid er opmærksomt på, hvor vedkommende er. Der er klare linjer for hvordan beboeren skal behandles, for at undgå overgreb. Der er kendte og beskrevne strategier for, hvordan personalet skal agere i disse situationer. Leder og personale er stærkt bekymrede for om de kan fasthold den forebyggende indsats, såfremt de ekstra tildelte timer reduceres. Tilsynet deler denne bekymring. Pædagogikken og tilgangene i det hele taget, virker konfliktnedtrappende og strukturen gør, at den samlede	

	personalegruppe, er klædt godt på. Borgerne profiterer af dette.	
Indikator	Bedømmelse	Bedømmelse af indikator <i>Tema: Målgruppe, metoder og resultater</i>
Indikator 07.a: Tilbuddets pædagogiske indsats understøtter, at der ikke forekommer overgreb i tilbuddet	4 (i høj grad opfyldt)	<p>Indikatoren er bedømt til i høj grad at være opfyldt. I bedømmelsen er der lagt vægt på interview med personale og leder. Tilbuddet er meget opmærksomt på at der kan forekomme overgreb, grundet beboernes komplekse problemstillinger og ofte manglende redskaber til kommunikation. Særligt en borger stiller store krav til, at personalet altid er opmærksomt på, hvor vedkommende er. Leder fortæller at: " Der er klare linjer for hvordan beboeren skal behandles for at undgå overgreb, det er hele tiden i vores bevidsthed at vi skal være opmærksom på at beboeren ikke forgriber sig på de øvrige beboere. Der er kendte og beskrevne strategier for hvordan vi skal agere i disse situationer. Kropssproget betyder meget for især beboeren, vi skal komme med et smil, allerede der har vi afværget en u hensigtsmæssig hændelse; vi skal kunne aflæse beboerne. Hvis der er optræk til en konflikt, så skal vi gå væk."</p> <p>Kontaktpersonen er bekymrede for om tilbuddet kan klare opgaven med beboeren, især hvad der sker uden for huset, i det omgivende samfund. er afdelinger, hvor beboeren ikke må være og det er ganske få personer der er omkring beboeren.</p> <p>Personale og leder mener ikke, der er ikke timer nok til beboeren; der er huller i vagtplanen. Beboeren lægger også strategier for at begå overgreb. Beboeren har forsøgt at forgribe sig på anden beboer. Beboeren er i dag mere aggressiv og får beboeren et nej, kan hvad som helst ske. Leder opsummerer på følgende måde: " Hvis der er personale nok, er der ingen problemer."</p>
Indikator 07.b: Tilbuddets beredskab i forhold til at forebygge overgreb er tilpasset målgruppen og er kendt af medarbejderne	4 (i høj grad opfyldt)	Indikatoren er bedømt til i høj grad at være opfyldt. Se indikator 7b.

Tema	Gns. bedømmelse	* Vurdering af tema	Udviklingspunkter
*Organisation og ledelse	4,7	<p>Tilsynet vurderer fortsat, at den daglige ledelse på Fynbohus varetages kompetent. Dette skal ses på baggrund af lederens uddannelsesmæssige baggrund og relevante erfaring. Lederen er, i gennem sit virke, med til at sikre en høj faglighed på Fynbohus. Lederen har uddelegeret en del af den daglige drift og beslutninger til de tre teamkoordinatorer. Der er et tæt samspil mellem lederen og disse tre. Der er en meget tydelig og åben kommunikation i organisationen. Bestyrelsen er bredt repræsenteret og har et godt samarbejde med lederen. Der er et lavt sygefravær og en lille gennemstrømning af personale. Dette tilskriver tilsynet både personalets og ledelsens kompetencer og evner til samarbejde.</p>	
Kriterium		Bedømmelse af kriterium <i>Tema: Organisation og ledelse</i>	
Kriterium 08: Tilbuddet har en faglig kompetent ledelse		<p>Tilsynet vurderer fortsat, at lederen på Fynbohus har de fornødne kompetencer og en lang brugbar erfaring med ledelse og med målgruppen. Lederen har en lang række af opkvalificerende kurser, ligesom lederen har en uddannelse som psykoterapeut. Lederen formår at sikre et højt fagligt niveau og udvikling af pædagogikken på stedet. lederen står for en del af den daglige Sparring og supervision. Tilsynet fik et klart indtryk af, at lederen havde fingeren på pulsen hvad angår målgruppe, personale, bestyrelse og samarbejde med visiterende kommuner. Lederen beskrives af personale og brugerråd som værende stabil og faglig dygtig.</p>	

Indikator	Bedømmelse	Bedømmelse af indikator <i>Tema: Organisation og ledelse</i>
Indikator 08.a: Ledelsen har relevante kompetencer i forhold til at lede tilbuddet	5 (i meget høj grad opfyldt)	<p>Det er fortsat tilsynets vurdering at lederen i meget høj grad har relevante kompetencer i forhold til at lede stedet. Lederen er uddannet socialpædagog og har efterfølgende taget en uddannelse som psykoterapeut. Der til kommer en række af relevante kurser omkring ledelse. Lederen har været ansat som forstander på Fynbohus siden 1996.</p> <p>Medarbejdere, pårørende og borger fortæller samstemmende om en meget kompetent ledelse.</p>
Indikator 08.b: Tilbuddet benytter sig af ekstern faglig supervision eller anden form for sparring for ledelse og medarbejdere	5 (i meget høj grad opfyldt)	<p>Indikatoren er fortsat bedømt til i meget høj grad at være opfyldt. Fynbohus benytter sig af relevante former for supervision og sparring. På Fynbohus har man både intern og ekstern supervision. Den interne supervision forestås af lederen. Ulla Bredahl forestår den eksterne supervision. Den supervision personale og ledelse får, opleves som værende meget givende. Der er ligeledes mulighed for supervision i krisesituationer.</p> <p>Lederen deltager meget i den daglige sparring.</p> <p>Lederen har dialog møde en gang om måneden med sin leder. Det står ikke i stedet for supervision. Lederen får ekstern ledelsessupervision.</p> <p>Personalet fortæller at de er gode til at sparre med hinanden. Der er meget sparring i det daglige med teamkoordinatorerne. Ligeledes oplever personalet at de får supervision når der er behov for det.</p>
Indikator 08.c: Tilbuddet har en kompetent og aktiv bestyrelse	5 (i meget høj grad opfyldt)	<p>Det er fortsat tilsynets vurdering at Fynbohus i meget høj grad har en kompetent og aktiv bestyrelse. Tilsynet har fået kopi af forretningsorden og af bestyrelsessammensætningen. Formanden for bestyrelsen var inviteret i dag men kunne ikke komme. Leder oplever at det fungerer rigtig godt med bestyrelsen. Lederen sætter dagsordenen til bestyrelsesmøderne, men i samarbejde med bestyrelsesformanden. Lederen er sekretær i bestyrelsen.</p>

		<p>Pårørenderåd oplevelse af at det fungerer godt med bestyrelsens arbejde og udtaler at " det er en dygtig bestyrelses formand."</p> <p>Der afholdes bestyrelsesmøder mindst 4 gange om året.</p>
Kriterium	Bedømmelse af kriterium <i>Tema: Organisation og ledelse</i>	
Kriterium 09: Tilbuddets daglige drift varetages kompetent	<p>Tilsynet vurderer fortsat, at den daglige drift på Fynbohus i meget høj grad varetages kompetent. Personalet er fagligt velfunderede, reflektere modent og handler sikkert pædagogisk. Sammensætningen af faggrupper matcher målgruppen og de opgaver der stilles gennem handleplanerne. Personalet lykkes med at skabe et tilbud, der giver borgerne den tryghed og omsorg, de har brug for. Leder og personale giver dog udtryk for at personalet løber meget stærkt og har svært ved at tilgodese alle borgere, grundet nedgang i ressourcer. Tilsynet vil følge dette punkt ved kommende tilsyn.</p> <p>Personalegruppe har en høj grad af stabilitet og et lavt sygefravær.</p> <p>Personalet har styr på medicingivning, registrering, opfølgning på mål og præsenterer borgerne for en række tilbud.</p>	
Indikator	Bedømmelse	Bedømmelse af indikator <i>Tema: Organisation og ledelse</i>
Indikator 09.a: Borgerne har i forhold til deres behov tilstrækkelig kontakt til personale med relevante kompetencer	3 (i middel grad opfyldt)	<p>Indikatoren er bedømt til i middel grad at være opfyldt. I bedømmelsen er der lagt vægt på interview med personale og leder. Medarbejdergruppen har som beskrevet i indikator 10a, de relevante kompetencer og beboerne profiterer af den pædagogiske indsats. Der blev i begge interview dog givet stærkt udtryk for at personalet løber meget stærkt for at få dagen og weekenderne til at hænge sammen. Leder beskriver det gennem følgende: "Beboerne får ikke den tid, de behøver med personalet, dette på grund af manglende ressourcer. Der er sparet 1 uddannet stilling og ½ ufaglært stilling. Personalet løber så stærkt de kan. Mange gange bruger personalet tiden på at slukke brande. Det er lige før, at personalet knækker sammen.</p>

Indikator 09.b: Personalegennemstrømningen på tilbuddet er ikke på højere niveau end sammenlignelige arbejdspladser	5 (i meget høj grad opfyldt)	Indikatoren er fortsat bedømt til i meget høj grad at være opfyldt. Leder fortæller følgende: "Der er ikke den store udskiftning af personale og som eksempel har en medarbejder for nylig haft 25 års jubilæum".	
Indikator 09.c: Sygefraværet blandt medarbejderne er ikke på højere niveau i forhold til sammenlignelige arbejdspladser	5 (i meget høj grad opfyldt)	Indikatoren er fortsat bedømt til i meget høj grad at være opfyldt. Sygefraværet på Fynbohus er lavt. Dette tager tilsynet som et udtryk for, at det er en attraktiv arbejdsplads med tydelig ledelse, engagerede medarbejdere og et godt samarbejds-klima.	
Tema	Gns. bedømmelse	* Vurdering af tema	Udviklingspunkter
*Kompetencer	5	Tilsynet vurderer fortsat, at personalet på Fynbohus besidder relevante kompetencer i forhold til målgruppens behov og til tilbuddets metoder. Der er tale om en personalegruppe, der repræsenterer det pædagogiske og den social- og sundhedsfaglige vinkel. Personalet er bevidst om metoderne og hvordan disse skal bruges i forhold til den enkelte borger. Den tydelige struktur er et bevidst valg med baggrund i viden om målgruppen. Der hentes undervisere ind til hele personalegruppen og ligeledes trækker Fynbohus som tilbud, på hjælp ude fra, når det er nødvendigt. Personalet føler sig klædt på til opgaverne og har samtidig lyst til at opdatere sig på nye metoder og ny viden.	

Kriterium	Bedømmelse af kriterium <i>Tema: Kompetencer</i>
Kriterium 10: Tilbuddets medarbejdere besidder relevante kompetencer i forhold til målgruppens behov og tilbuddets metoder	<p>Tilsynet vurderer at Fynbohus fortsat har en medarbejdergruppe, der samlet set har den relevante uddannelse og erfaring med målgruppen, hvilket blev bekræftet gennem interview med personale, pårørende og leder.</p> <p>Der er tale om en personalegruppe der repræsenterer det pædagogiske og den social- og sundhedsfaglige vinkel. Personalet kan redegøre for tilgange og metoder.</p> <p>Personalet har i praksis en anerkendende tilgang til borgerne. Den tydelige og stramme struktur er forankret i kendskab til brugergruppen og dennes behov.</p> <p>På Fynbohus har man valgt også at bruge Susanne Freltoftes model som en del af grundlaget for den pædagogiske indsats. Dette giver rigtig go mening, vurderer tilsynet.</p>

Indikator	Bedømmelse	Bedømmelse af indikator <i>Tema: Kompetencer</i>
<p>Indikator 10.a: Medarbejdergruppen har samlet set relevant uddannelse, opdateret viden og erfaring med målgruppen og tilbuddets metoder</p>	<p>5 (i meget høj grad opfyldt)</p>	<p>Indikatoren er bedømt til i meget høj grad at være opfyldt. I bedømmelsen er der lagt vægt på fremsendte kompetenceoversigt og på interview med leder og personale. Der er en stor stabilitet i medarbejdergruppen, målgruppen og metoderne er ikke ændret og tilsynet oplever fortsat at personalegruppen har et solidt fundament i såvel den pædagogiske, som den social- og sundhedsfaglige verden.</p> <p>Personalet fortæller følgende: " I forhold til målgruppen i huset kalder det på særlige kompetencer for at kunne arbejde med målgruppen: vi skal være positive og kunne se den enkelte beboers behov. Det er også en fordel at have erfaring indenfor målgruppen. Anerkendelse er vigtigt.</p> <p>Fagspecifikke områder: Det handler meget om personen (medarbejdere), man skal være rolig og have overblik. Ved ansættelser vægtes det, at der er viden om psykiatri, der udover klæder vi også hinanden på. Det man ikke har, bliver man klædt på til. Der foregår megen vidensdeling. Her til foråret skal der være kursus i neuropædagogik, der er flere nye medarbejdere der skal på det kursus. Der gøres meget ud af, at det er hele personalegruppen der skal af sted, dette for at få den samme forståelsesramme og få ejerskab.</p> <p>Hvis vi havde budgettet, skulle der være mere af samme kurser som ovenstående. Det er ikke svært at få et kursus, det prioriteres højt af vores leder. Der har været borgere, hvor vi ikke har haft viden nok om deres problematikker og der har vi uden problemer fået det kurser vi har haft behov for.</p> <p>I foråret skal vi på kursus i etik og moral. Det bliver interessant for vores faglighed kommer helt sikkert i spil. Vi ved, at der bliver mindre tid til beboerne, det vil blive ildebrande der skal slukkes. Vi kan ikke være to steder på en gang. "</p>
<p>Indikator 10.b: Det er afspejlet i</p>	<p>5 (i meget</p>	<p>Tilsynet oplevede på rundvisningen at personalet i meget høj grad har relevante kompetencer,</p>

medarbejdernes samspil med borgerne, at medarbejderne har relevante kompetencer	høj grad opfyldt)	mødte borgerne med respekt og anerkendelse. Der var en god stemning og personalet havde en omsorgsfuld og faglig tilgang til borgerne.	
Tema	Gns. bedømmelse	* Vurdering af tema	Udviklingspunkter
*Økonomi	2,8	<p>Tilsynet har vurderet økonomien på baggrund af budget 2016 og regnskab 2013.</p> <p>Overordnet set vurderes offentlige tilbud som økonomisk bæredygtige, hvilket skal ses i lyset af, at der er en kommunal økonomi, der understøtter bæredygtigheden.</p> <p>Kommunale tilbud skal ikke indsende regnskab til tilsynet, hvorfor vurderingen fremadrettet vil blive baseret på de indberettede nøgletal fra årsrapporten. Det er først lovpligtigt for kommunale tilbud at indberette nøgletallene, når tilbuddet er godkendt af socialtilsynet.</p> <p>Socialtilsyn Midt vurderer, at der for tilsynet er en vis gennemskuelighed i økonomien på baggrund af det indberettede budget, men da der ikke er indsendt regnskab for tilbuddet for 2014 er der ikke fuld gennemskuelighed i økonomien for tilsynet.</p> <p>Tilsynet har godkendt budgettet for 2016 på det</p>	<p>Fynbohus er forpligtet til at indsende regnskab til tilsynet. Såfremt Viborg Kommune ikke anvender alle pladser i tilbuddet, er tilbuddet forpligtet til at aflægge regnskab efter Lov om Socialtilsyn §18 og 18 og dermed også efter Årsregnskabsloven. Tilbuddet skal fremadrettet dokumentere overfor tilsynet, såfremt man er fritaget for at aflægge regnskab efter Årsregnskabsloven, men i stedet skal aflægge regnskab efter vedtægten eller driftsaftalen.</p>

	foreliggende grundlag.		
Kriterium	Bedømmelse af kriterium		Tema: Økonomi
Kriterium 11: Tilbuddet er økonomisk bæredygtigt	Fynbohus vurderes i høj grad at have en bæredygtig økonomi, da Viborg Kommune understøtter tilbuddets økonomi som følge af driftsaftalen. Bæredygtigheden er således betinget af den fortsatte opretholdelse af driftsaftalen. Socialtilsyn Midt har ikke yderligere grundlag for bedømmelse af bæredygtigheden i økonomien, da tilbuddet ikke har indsendt regnskab for 2014. Tilsynet har godkendt tilbuddets budget for 2016.		
Indikator	Bedømmelse	Bedømmelse af indikator	Tema: Økonomi
Indikator 11.a: Tilbuddets revisor har ikke anført forbehold eller væsentlige supplerende oplysninger i erklæringen til tilbuddets regnskab og årsrapport	1 (i meget lav grad opfyldt)	Revisor har ikke anført forbehold eller væsentlige supplerende oplysninger i regnskab 2013. Da tilbuddet ikke har indsendt regnskab for 2014 trods flere rykkere fra tilsynet, har tilsynet intet grundlag for at vurdere indikatoren i betryggende grad.	
Indikator 11.b: Der er et rimeligt forhold mellem tilbuddets forventede omsætning på den ene side og planlagte investeringer og dækningsgrad på den anden side, jf. tilbuddets budget	5 (i meget høj grad opfyldt)	<p>Budgettet for tilbuddet er politisk godkendt i Byrådet og Socialtilsyn Midt antager på denne baggrund, at budgettet for tilbuddet samlet set giver plads til en fornuftig økonomisk styring på både kort og lang sigt.</p> <p>Socialtilsynet vurderer, at den kommunale økonomi understøtter tilbuddets bæredygtighed på kort og mellemlang sigt fordi bæredygtigheden garanteres af den samlede økonomi i kommunen.</p> <p>Indikatoren kan ikke gradueres i bedømmelsen for offentlige tilbud, da der jf. regnskabsbekendtgørelsen ikke kan ske henlæggelser mv. i tilbuddets budget, men i stedet i bliver der givet anlægsbevillinger fra centralt hold i de offentlige tilbud og investeringen afskrives via taksten over en længere fastlagt årrække.</p>	

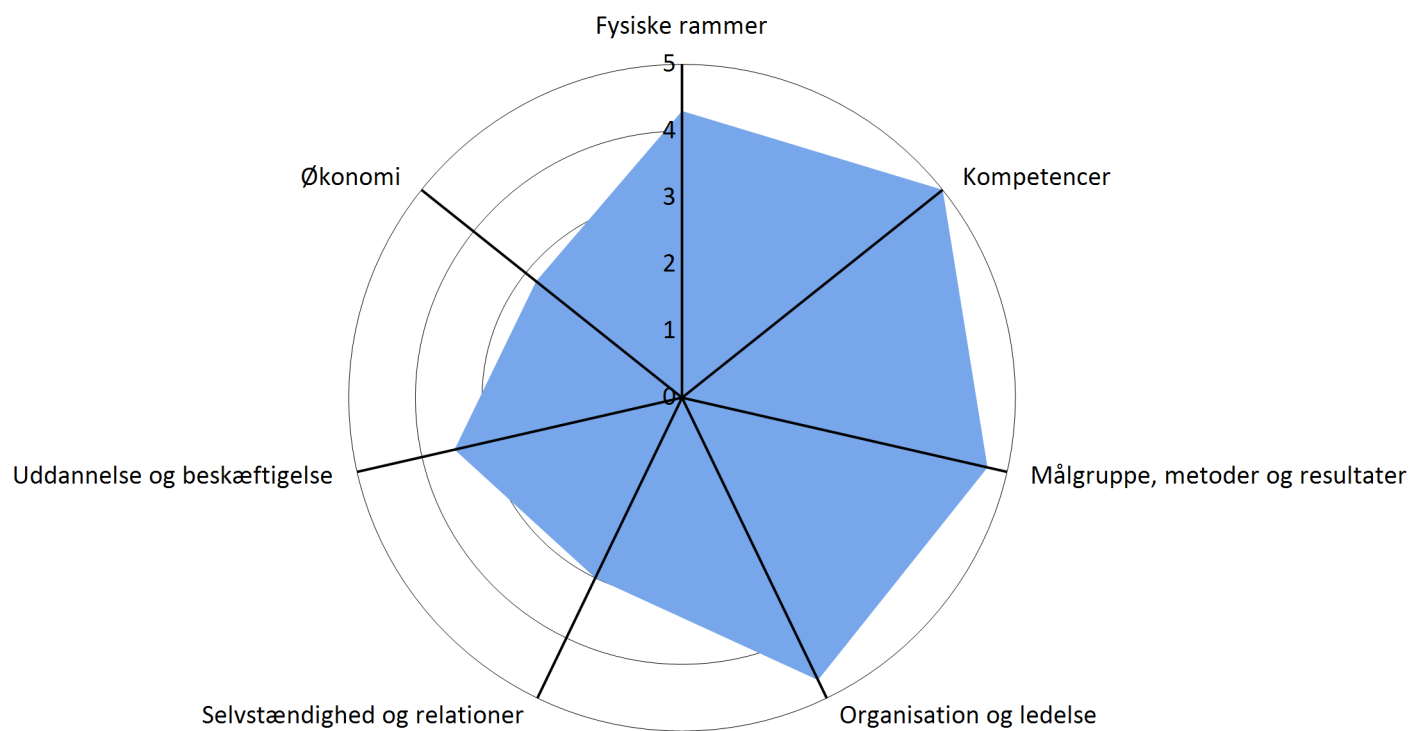
		<p>Socialtilsyn Midt vurderer, at der ikke er risiko for lukning med kort varsel af økonomiske årsager.</p> <p>Tilsynet vurderer, at der er tilstrækkelig sammenhæng mellem omsætning og omkostninger i budget 2016 for tilbuddet.</p> <p>Socialtilsyn Midt har godkendt budgettet på det foreliggende grundlag.</p>
Indikator 11.c: Tilbuddets soliditetsgrad (nøgletal) er rimelig set i forhold til tilbuddets alder og specialiseringsgrad	1 (i meget lav grad opfyldt)	Tilbuddets soliditetsgrad vurderes i meget høj grad rimelig også henset til driftsaftalen med Viborg Kommune, som er med til at understøtte tilbuddets soliditet. Da tilbuddet ikke har indsendt regnskab for 2014 trods flere rykkere fra tilsynet, har tilsynet intet grundlag for at vurdere indikatoren i betryggende grad.
Kriterium	Bedømmelse af kriterium <i>Tema: Økonomi</i>	
Kriterium 12: Tilbuddets økonomi giver mulighed for den fornødne kvalitet i tilbuddet i forhold til prisen og tilbuddets målgruppe	Tilsynet bedømmer budget og økonomi til at være bæredygtigt. Det er muligt at sikre den fornødne kvalitet i tilbuddet i forhold til prisen og målgruppen.	
Indikator	Bedømmelse	Bedømmelse af indikator <i>Tema: Økonomi</i>
Indikator 12.a: Tilbuddets budget afspejler tilbuddets målgruppe, metoder samt tilbuddets planer for faglig udvikling og større ændringer	5 (i meget høj grad opfyldt)	Der vurderes at være en økonomisk ramme vedrørende normering, kompetenceudvikling og øvrige aktivitetsomkostninger, der understøtter et kvalitetsniveau svarende til tidligere år.
Kriterium	Bedømmelse af kriterium <i>Tema: Økonomi</i>	
Kriterium 13: Tilbuddets	Styringen af tilbuddenes økonomi er fastlagt i retningslinjer i styringsaftalerne i Region Midtjylland. Overordnet set	

<p>Økonomi er gennemskuelig for socialtilsynet og for de visiterende kommuner</p>		<p>anses takstberegningen for gennemskuelig for socialtilsynet og de visiterende kommuner.</p> <p>Det er Socialtilsyn Midts vurdering, at der ikke er gennemskuelighed i tilbuddets økonomi overfor de visiterende kommuner på baggrund af de indberettede oplysninger på Tilbudsportalen. Den manglende gennemskuelighed skyldes, at Socialtilsyn Midt ikke har et regnskab fra tilbuddet og dermed ikke kan verificere de indberettede regnskabsnøgletal samt det forhold, at tilbuddets budgetnøgletal ikke offentliggøres på Tilbudsportalen. Tilbuddet skal fra og med regnskab 2015 indsende regnskab til tilsynet til orientering.</p>	
Indikator		Bedømmelse	Bedømmelse af indikator <i>Tema: Økonomi</i>
<p>Indikator 13.a: Tilbuddets økonomiske nøgletal, som fremgår af tilbuddets årsrapport, er i overensstemmelse med regnskabet</p>		<p>1 (i meget lav grad opfyldt)</p>	<p>Indberetning af årsrapport for 2014 er sket fra tilbuddets side, men da tilbuddet ikke har indsendt regnskab, hvor nøgletallene fremgår, er det ikke muligt at vurdere, om de indberettede nøgletal er i overensstemmelse med regnskabet.</p> <p>Tilbuddet er ikke fritaget fra at indsende regnskab, hvorfor tilbuddet fremadrettet skal sikre, at dette indsendes rettidigt. Fremadrettet skal det dokumenteres overfor tilsynet, såfremt tilsynet er fritaget fra at aflægge regnskab efter Årsregnskabsloven.</p>
Tema	Gns. bedømmelse	* Vurdering af tema	Udviklingspunkter
<p>*Fysiske rammer</p>	<p>4,3</p>	<p>2015: De fysiske rammer på Fynbohus er i høj grad med til at sikre trivsel for borgerne. Bygningerne er nyistandsatte og virker meget lyse, handicapvenlige og indbydende. Fælles opholdsarealer giver borgerne god mulighed for at samles omkring spisning og aktiviteter. Tilsynet fik set en række af borgernes lejligheder og disse fremstod alle som værende meget fine i størrelse, opbygning og stand.</p>	<p>Bedre fysiske rammer til aktivitet og samvær; der er flere og flere borgere, der benytter dagbeskæftigelsen og Kuben kan knapt rumme alle.</p>

	<p>Aktivitetsafdelingen Kuben oplevedes på tilsynsdagen, som et rum, der er meget lille til de mange borgere og aktiviteter.</p> <p>Mange af borgerene gør brug af motionsredskaber og tilsynet vurderer, sammen med personalet, at det ville være en stor fordel at have gode lokaler til dette.</p> <p>Der er på Fynbohus, gode muligheder for at skærme de borgere der måtte have brug for dette.</p> <p>Udendørsarealerne virkede indbydende.</p>	
Kriterium	Bedømmelse af kriterium	<i>Tema: Fysiske rammer</i>
<p>Kriterium 14: Tilbuddets fysiske rammer understøtter borgernes udvikling og trivsel</p>	<p>Tilsynet vurderer at de fysiske rammer på Fynbohus i høj grad understøtter trivsel og udvikling for borgerne. Bygningerne er nyistandsatte og virker lyse, praktiske og indbydende. Borgerne virkede til at trives i rammerne. Fælles opholdsarealer giver borgerne god mulighed for at samles omkring spising og aktiviteter. Der er overordnet set taget hensyn til borgere med fysiske handicaps. Tilsynet fik set en række af borgernes lejligheder og disse fremstod alle som værende meget fine i størrelse, opbygning og stand.</p> <p>Aktivitetsafdelingen Kuben oplevedes på tilsynsdagen, som et rum, der er meget lille til de mange borgere og aktiviteter.</p> <p>Mange af borgerene gør brug af motionsredskaber og tilsynet vurderer, sammen med personalet, at det ville være en stor fordel at have gode lokaler til dette.</p> <p>Borgerne vi talte med var glad for rammerne. Der er på Fynbohus, gode muligheder for at skærme de borgere der måtte have brug for dette. Udendørsarealerne virkede indbydende og er handicapvenlige. Rengøringsstandarten</p>	

Indikator	Bedømmelse	Bedømmelse af indikator <i>Tema: Fysiske rammer</i>
Indikator 14.a: Borgerne trives med de fysiske rammer	5 (i meget høj grad opfyldt)	Tilsynet fik en klar fornemmelse af at borgerne i meget høj grad trives i, og med, de fysiske rammer. Fynbohus har været i gennem en omfattende om- og tilbygning i 2011- 2013 og fremstår som meget ny og imødekommende. Borgerne vi talte med gav udtryk for at være meget glad for, eget værelse, fællesrum og aktivitetsrum. Vi fik ved rundvisningen indtrykket af at de borgere vi mødte, i meget høj grad trives med rammerne.
Indikator 14.b: De fysiske rammer og faciliteter imødekommer borgernes særlige behov	3 (i middel grad opfyldt)	2015: Fynbohus har været i gennem en omfattende om- og tilbygning i 2011 - 2013 og fremstå med ny, lys og brugervenlig. Der er særdeles gode muligheder for at skærme de borgere der måtte have dette behov. Opdelingen i mindre enheder tilgodeser brugergruppen generelt. Lejlighederne er store, lyse og nemme at indrette. Fællesarealerne er strategisk godt placeret. Aktivitetsafdelingen Kuben oplevedes på tilsynsdagen, som et rum, der er meget lille til de mange borgere og aktiviteter. Mange af borgerne gør brug af motionsredskaber og tilsynet vurderer, sammen med personalet, at det ville være en stor fordel at have gode lokaler til dette.
Indikator 14.c: De fysiske rammer afspejler, at tilbuddet er borgernes hjem	5 (i meget høj grad opfyldt)	2015: Tilsynet vurderer at de fysiske rammer i meget høj grad afspejler, at tilbuddet er borgernes hjem. Borgerne kan indrette egne lejligheder som de ønsker og de fælles rum fremstår som en god blanding af institution og borgernes hjem.

Tilbuddets bedømmelse



6. Økonomiske og organisatoriske forhold (jf. § 12-18 i Lov om socialtilsyn)

*Bemærkninger til bestyrelsesvedtægter				
Beskrivelse af tilbuddets bestyrelse				
*Budgetforudsætninger	Årlig omsætning		Soliditetsgrad	
	Overskud		Ejendomsudgifter	
	Lønomkostninger		Lønomkostninger, fast personale	
	Omkostninger, særlig ekspertise		Omkostninger, kompetenceudvikling	
	Omkostninger, leder		Omkostninger, bestyrelses honorarer	
	Personaleomsætning		Sygefravær	
	Revisionspåtegning		Dato for revisionspåtegning	

Takster

Tilbudstype: ABL § 105, stk. 2.

Error: Subreport could not be shown.

Tilbudstype: ABL § 105, stk. 2.

Error: Subreport could not be shown.